

Pielikums Nr.2.

LĪGUMAM

(par apbūves tiesības piešķiršanu)
No 2021.gada 27.septembra.

Rīgā, 2024.gada 16.maijā.

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "RSGA NĪ", reģistrācijas numurs 50203562181, kā sabiedrības ar ierobežotu atbildību "RSGA" (reģistrācijas Nr.40003811272) tiesību pārņēmēja pamatojoties uz īpašuma tiesību nodošanu reorganizācijas ceļā, kuras vārdā saskaņā ar sabiedrības statūtiem rīkojas tās valdes priekšsēdētājs Ivo Graviņš, turpmāk tekstā – Īpašnieks, no vienas puses, un

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Nika Mi", reģistrācija numurs 40003278804, kā sabiedrības ar ierobežotu atbildību "G2.LV" (reģistrācijas Nr.40003237295) tiesību pārņēmēja pamatojoties uz apbūves tiesību nodošanu, kas reģistrēta 2023.gada 20.decembrī Rīgas rajona tiesas Stopiņu pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr.100000363092 AT001 (tiesnese Ināra Kuzņecova, žurn.Nr.300006463652), kuras vārdā saskaņā ar sabiedrības statūtiem rīkojas tās valdes loceklis Guna Johansone-Onera, turpmāk tekstā – Apbūves tiesīgais, no otras puses, abi kopā turpmāk tekstā saukti Puses, atsevišķi – Puse, noslēdz šo Līguma Pielikumu par sekojošo:

Kopš īpašuma tiesības uz zemes gabalu, kas atrodas Kaudzišu ielā 59, Rumbulā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā, LV-2121 ar kadastra numuru 8096 009 0058 sabiedrība ar ierobežotu atbildību "RSGA" ir nodevusi sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "RSGA NĪ", tad

- 1) Apbūves tiesības maksa tiek piemērota un maksāta sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "RSGA NĪ" tiek piemērota sākot ar 2024.gada 16.maiju.
- 2) Līguma 8.1.punktu turpmāk izteikt šādā redakcijā: "Apbūves tiesīgais maksā Īpašniekam maksu par apbūves tiesību EUR 1,05/m² (Viens eiro un 05 centi) apmērā mēnesī, kas ietver arī maksu par īpašuma izmantošanu. Papildus maksai par apbūves tiesību Apbūves tiesīgais maksā likumā noteikto pievienotās vērtības nodokli."
- 3) Pārējie Līguma par apbūves tiesībām noteikumi paliek nemainīgi.

Pušu rekvizīti un paraksti

Īpašnieks

SIA "RSGA NĪ"

Vienotais reģistrācijas Nr.50203562181
Juridiskā adrese: Mārupes iela 4, Rīga, LV-1002
E-pasts: info@rsga.lv
Banka: AS "Swedbank"
Kods: HABA22LV
Konta Nr.: LV15HABA0551057829013

Valdes priekšsēdētājs Ivo Graviņš

Apbūves tiesīgais

SIA "Nika Mi"

Vienotais reģistrācijas Nr.40003278804
Juridiskā adrese: Kaudzišu iela 76, Rumbula, Stopiņu pagasts, Ropažu novads, LV-2121
E-pasts: nikami@apollo.lv
Banka: AS "Swedbank"
Kods: HABA22LV
Konta Nr.: LV65HABA0551006483879

Valdes loceklis Guna Johansone-Onera

Pielikums Nr.2.

LĪGUMAM

(par apbūves tiesības piešķiršanu)
No 2021.gada 27.septembra.

Rīgā, 2024.gada 16.maijā.

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "RSGA NĪ", reģistrācijas numurs 50203562181, kā sabiedrības ar ierobežotu atbildību "RSGA" (reģistrācijas Nr.40003811272) tiesību pārņēmēja pamatojoties uz īpašuma tiesību nodošanu reorganizācijas ceļā, kuras vārdā saskaņā ar sabiedrības statūtiem rīkojas tās valdes priekšsēdētājs Ivo Graviņš, turpmāk tekstā – Īpašnieks, no vienas puses, un

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Nika Mi", reģistrācija numurs 40003278804, kā sabiedrības ar ierobežotu atbildību "G2.LV" (reģistrācijas Nr.40003237295) tiesību pārņēmēja pamatojoties uz apbūves tiesību nodošanu, kas reģistrēta 2023.gada 20.decembrī Rīgas rajona tiesas Stopiņu pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr.100000363092 AT001 (tiesnese Ināra Kuzņecova, žurn.Nr.300006463652), kuras vārdā saskaņā ar sabiedrības statūtiem rīkojas tās valdes loceklis Guna Johansone-Onera, turpmāk tekstā – Apbūves tiesīgais, no otras puses, abi kopā turpmāk tekstā saukti Puses, atsevišķi – Puse, noslēdz šo Līguma Pielikumu par sekojošo:

Kopš īpašuma tiesības uz zemes gabalu, kas atrodas Kaudzišu ielā 59, Rumbulā, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā, LV-2121 ar kadastra numuru 8096 009 0058 sabiedrība ar ierobežotu atbildību "RSGA" ir nodevusi sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "RSGA NĪ", tad

- 1) Apbūves tiesības maksa tiek piemērota un maksāta sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "RSGA NĪ" tiek piemērota sākot ar 2024.gada 16.maiju.
- 2) Līguma 8.1.punktu turpmāk izteikt šādā redakcijā: "Apbūves tiesīgais maksā Īpašniekam maksu par apbūves tiesību EUR 1,05/m² (Viens eiro un 05 centi) apmērā mēnesī, kas ietver arī maksu par īpašuma izmantošanu. Papildus maksai par apbūves tiesību Apbūves tiesīgais maksā likumā noteikto pievienotās vērtības nodokli."
- 3) Pārējie Līguma par apbūves tiesībām noteikumi paliek nemainīgi.

Pušu rekvizīti un paraksti

Īpašnieks

SIA "RSGA NĪ"

Vienotais reģistrācijas Nr.50203562181
Juridiskā adrese: Mārupes iela 4, Rīga, LV-1002
E-pasts: info@rsga.lv
Banka: AS "Swedbank"
Kods: HABA22LV
Konta Nr.: LV15HABA0551057829013

Valdes priekšsēdētājs Ivo Graviņš

Apbūves tiesīgais

SIA "Nika Mi"

Vienotais reģistrācijas Nr.40003278804
Juridiskā adrese: Kaudzišu iela 76, Rumbula, Stopiņu pagasts, Ropažu novads, LV-2121
E-pasts: nikami@apollo.lv
Banka: AS "Swedbank"
Kods: HABA22LV
Konta Nr.: LV65HABA0551006483879

Valdes loceklis Guna Johansone-Onera